

15 h 20 Le projet de loi 122 – Les défis que soulève l'application du règlement sur la protection des façades – projet pilote de l'Office municipal d'habitation de Montréal par MM. Sylvain Turcotte et Patrick Gagnon, de l'Office municipal d'habitation de Montréal

15 h 55 Le projet de règlement sur l'amiante par M. Maxime Veilleux, du groupe Gesfor Poirier Pinchin inc.

16 h 25 Période d'échanges sur les deux derniers aspects de ce thème animée par M. Richard Thibodeau, en présence de MM. Sylvain Turcotte et Patrick Gagnon, de l'Office municipal d'habitation de Montréal, et Maxime Veilleux du groupe Gesfor Poirier Pinchin inc.

16 h 45 Fin de la journée

VENREDI 15 MARS EN AVANT-MIDI

THÈME 4: LE POINT SUR CERTAINS COMPOSANTS ET PRODUITS

8 h 30 Les parements en bois par M^{me} Jennifer Tardif, de Cecobois

8 h 55 La récupération de la chaleur des eaux chaudes domestiques et les chauffe-eau sans réservoir: doit-on succomber à ces nouvelles technologies? par M^{me} Josée Dion, de la Société canadienne d'hypothèques et de logement

9 h 20 Choix de revêtements de plancher: une analyse comparative du cycle de vie de plusieurs types de revêtements par M. Nicolas Joly, de l'Office municipal d'habitation de Montréal

9 h 50 Les produits d'entretien ménager écologiques par MM. Dany Caron et Sylvain Soucy, de l'Office municipal d'habitation de Québec

10 h 15 Commentaires sur le thème par M^{me} Annie Grégoire, de la Société d'habitation du Québec

10 h 30 Pause

11 h *La conférence de clôture*
Un projet de recyclage et de revitalisation clé en main à la Coopérative Station N° 1, à Montréal par M. Pierre Rhainds, de Construction Dargis, M^{me} Manon Bouchard, du GRT Bâtir son quartier, et M. Guy Favreau, d'Aedifica

11 h 40 Mot de clôture de la directrice de l'expertise technique à la Société d'habitation du Québec M^{me} Annie Grégoire

11 h 45 Fin du colloque 2013



**BÂTISSONS
ENSEMBLE
DU MIEUX-VIVRE**
www.habitation.gouv.qc.ca



Ce programme est imprimé sur un papier composé à 100 % de fibres recyclées.

**Société
d'habitation**

Québec



SPÉCIAL **25^e** présentation

Colloque des gestionnaires techniques du logement social et communautaire

à l'initiative de la Société
d'habitation du Québec

LOEWS HÔTEL LE CONCORDE,
QUÉBEC
Les 13, 14 et 15 mars 2013



COLLOQUE DES GESTIONNAIRES TECHNIQUES DU LOGEMENT SOCIAL ET COMMUNAUTAIRE | SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC | SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC | COLLOQUE DES GESTIONNAIRES TECHNIQUES DU LOGEMENT SOCIAL ET COMMUNAUTAIRE | SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC | SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC | COLLOQUE DES GESTIONNAIRES TECHNIQUES DU LOGEMENT SOCIAL ET COMMUNAUTAIRE



Québec



Mot du président-directeur général



Chères participantes, chers participants: bienvenue!

Le Colloque des gestionnaires techniques du logement social et communautaire en est cette année à sa 25^e édition, ce qui mérite d'être souligné!

On en a fait du chemin, depuis les débuts de cette activité... Certaines techniques ont beaucoup évolué; nos préoccupations ont également changé au fil des ans. Mais nous avons toujours ce désir commun de travailler, ensemble, pour offrir à notre clientèle un milieu de vie sécuritaire et adapté à leurs besoins.

Encore une fois, vous aurez droit à un programme des plus diversifiés qui vous permettra notamment d'aborder des questions telles que la gestion de projets ou la mise en place de mesures pour assurer la santé et la sécurité des résidents. Vous aurez également l'occasion d'améliorer vos connaissances sur certains composants et produits et d'assister à des présentations qui sauront peut-être vous inspirer des projets innovants et durables.

Si vous êtes si nombreux à participer au colloque année après année, c'est probablement parce qu'il vous donne l'occasion de faire des rencontres enrichissantes et qu'il vous fournit une mine de renseignements susceptibles de vous aider à accomplir vos tâches. Cette activité est également très importante puisqu'elle vous permet d'exprimer vos préoccupations, ce qui nous aide à mieux orienter nos interventions et à améliorer nos façons de faire.

Je suis ravi de pouvoir compter sur la précieuse collaboration des experts techniques que vous êtes. Tous et chacun, vous participez à la concrétisation de l'importante mission de la Société d'habitation du Québec, qui est d'améliorer la qualité de vie des personnes les plus vulnérables de notre société. Je vous en suis très reconnaissant.

En mon nom et au nom de tous mes collègues, je vous souhaite un bon colloque!

Le président-directeur général,
John MacKay

Programme des activités

MERCREDI 13 MARS EN APRÈS-MIDI

- 12 h** Inscription et accueil
Au Foyer, à l'entrée des salles Suzor-Côté et Krieghoff
- 13 h** Mot de bienvenue de l'animateur
M. Fadi Germani, de la Société d'habitation du Québec
- 13 h 15** Mot de bienvenue du président-directeur général de la Société d'habitation du Québec
M. John MacKay

THÈME 1: MESURES ET PROJETS DE DÉVELOPPEMENT DURABLE

- 13 h 30** La lutte aux îlots de chaleur: la participation des résidents et des professionnels aux projets
par M. Nicolas Joly et M^{me} Caroline Stewart, de l'Office municipal d'habitation de Montréal
- 14 h** Au Québec: le bilan énergétique et le plan de gestion de l'énergie du parc de HLM
par M. Benoit Côté, de la Société d'habitation du Québec
- 14 h 20** Lutte aux îlots de chaleur urbains - Aménagement des stationnements - Guide à l'intention des concepteurs
par M. Paul Gardon, du Bureau de normalisation du Québec
- 14 h 45** Pause
- 15 h 15** Les promesses d'un projet d'efficacité énergétique et l'évaluation de sa performance dans le temps: le cas des Habitations Thomas-Chapais
par MM. Daniel Da Silva, de l'Office municipal d'habitation de Montréal, et Benoit Trottier, d'Énergère
- 15 h 45** Le suivi d'un projet AccèsLogis Québec: des croquis à la livraison des logements
par M. Michel Jubinville, de Jubinville et associés, architectes
- 16 h 15** Projet de démonstration relatif à deux bâtiments de quatre étages, à basse consommation d'énergie, en bois lamellé-croisé et à charpente légère, à la Cité verte de Québec
par M^{me} Nathalie Doyon, de la Société d'habitation du Québec, et M. Dany Caron, de l'Office municipal d'habitation de Québec
- 16 h 45** Commentaires sur le thème
par M^{me} Nathalie Doyon, de la Société d'habitation du Québec

17 h 10 Mot du directeur de l'Office d'habitation de Québec
M. Claude Foster

17 h 20 Cocktail

JEUDI 14 MARS EN AVANT-MIDI

THÈME 2: LA GESTION DE PROJETS

- 8 h 30** La gestion du risque sur les chantiers
par M^{me} Nathalie Aubin, diagnosticienne organisationnelle
- 9 h 05** La gestion d'un projet lorsque survient un imprévu
par MM. Sylvain Boily, de l'Office municipal d'habitation de Longueuil, Ben Khadir, de l'Office municipal d'habitation de Gatineau, et Charles Aboukhaled, de Macogep
- 10 h 15** Pause
- 10 h 45** Le Système électronique des appels d'offres (SEAO) et ses nouveautés
par M^{me} Nathalie Bourget, du SEAO
- 11 h 20** Un projet pilote de rénovation avec maintien de la clientèle dans les logements
par M. Sylvain Soucy, de l'Office municipal d'habitation de Québec
- 11 h 50** Commentaires sur le thème: les directives sur la charge de projets
par MM. David Roy et Ottmane Jbilou, de la Société d'habitation du Québec
- 12 h** Déjeuner

EN APRÈS-MIDI

THÈME 3: SANTÉ ET SÉCURITÉ

- 13 h 30** Comment assurer la santé des occupants lors de travaux de rénovation mettant en présence des substances nocives et les rôles et responsabilités de la Direction de la santé publique
par M^{me} Judith Lord, de la Direction de la santé publique de la Montérégie
- 14 h 05** La problématique du radon
par M^{me} Isabelle Vézina, de Santé Canada
- 14 h 40** Commentaires sur les deux premières présentations relatives à ce thème
par M^{me} Laurence Côté-Leclerc et M. Mathieu Tremblay, de la Société d'habitation du Québec
- 14 h 50** Pause